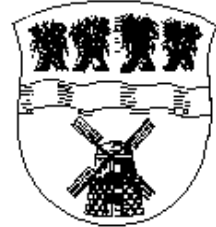


GEMEINDE VASTORF



Niederschrift

über die 14. Sitzung des Rates der Gemeinde Vastorf
am Montag, den 13.04.2015 im Dorfgemeinschaftshaus in Vastorf

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 20.35 Uhr

Anwesend

vom Rat:

Bürgermeister, Vors.	Dr. Christopher Scharnhop
Beigeordneter	Peter Lade
Beigeordneter	Henning Wille
Ratsherr	Norbert Pinz
Ratsherr	Hans-Günter Meyer
Ratsherr	Halvard Stöckmann
Ratsherr	Jürgen Stöckmann

von der Verwaltung:

Gemeindedirektor	Dennis Neumann
------------------	----------------

entschuldigt fehlte:

Ratsherr	André Dörr
Ratsherr	Matthias Sander

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Dr. Scharnhop begrüßte die Anwesenden und stellte, da alle Mitglieder des Rates anwesend waren, die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung der Niederschrift von der letzten Sitzung

Die Niederschrift vom 22.12.2014 wurde bei einer Enthaltung einstimmig genehmigt.

3. Bericht des Gemeindedirektors

Herr Neumann berichtete über folgende wichtige Angelegenheiten:

- Die neue Homepage der Gemeinde Vastorf ist fertiggestellt und soll, sobald die Freigabe der Domain erfolgt ist, unter www.vastorf.de online gehen.
- Für die Umbaumaßnahmen innerhalb des Dorfgemeinschaftshauses wurden die Architektenleistungen an das Büro Kekering-Horn aus Dahlenburg vergeben. In diesem Zusammenhang wird ein Nutzungsänderungsantrag anlässlich der Veränderung des Küchenbereiches gestellt.
- Die Gemeinde wird die Fahrbahnen einschließlich der Kanäle durch das Büro IOB aus Hamburg im Hinblick auf mögliche Sanierungsmaßnahmen prüfen lassen. Gemeinsam mit dem Büro IOB soll eine Prioritätenliste erstellt werden, die dann Grundlage für ein weiteres Ausbauprojekt sein soll.
- Die Freiwillige Feuerwehr Vastorf erhält einen Zuschuss in Höhe von 300,- € anlässlich der Anschaffung eines Zeltes
- Der Doppelhaushalt für die Jahre 2015/2016 ist mit folgendem Zusatzvermerk durch die Kommunalaufsichtsbehörde genehmigt:

„Der Ergebnishaushalt ist in den beiden Planjahren nicht ausgeglichen. Dadurch wird dokumentiert, dass sich die Gemeinde in einer angespannten finanziellen Lage befindet. Da auch in kommenden Jahren mit Fehlbeträgen zu rechnen ist, kann davon ausgegangen werden, dass die Überschussrücklage bald aufgebraucht sein wird. Dann wird auch die Erhöhung der Hebesätze zur Ertragssteigerung geprüft werden müssen.“

Herr Scharnhop berichtete, dass der Ausbau der Güterverkehrsstrassen nunmehr zum Thema gemacht wird. In diesem Zusammenhang wurde die sogenannte „Breimeier-Variante“ in die Variantenuntersuchung mit aufgenommen. Hierzu teilte er mit, dass am 23.04.2015 um 18 Uhr in der Mensa in Embsen eine Informationsveranstaltung für alle Bürger/innen stattfindet.

4. Aufstellung einer Innenbereichssatzung für den Teilbereich der „Stange-Freerks-Straße“ in Vastorf

Herr Neumann erläuterte den Satzungsentwurf entsprechend der Vorlage.

Herr Lade erklärte, dass er die Ausweisung dieser Bauflächen begrüßt.

Beschluss:

Der vorgelegte Satzungsentwurf wird beschlossen. Der Gemeindedirektor wird beauftragt, die Satzung öffentlich bekannt zu machen.

Dieser Beschluss wurde einstimmig gefasst.

5. Verkauf von Gemeindefläche

Herr Neumann erklärte, dass er die Eigentümer der Hofstelle „Reinstorfer Straße 1“ angesprochen hat, um den Weg (Flur 2 Flurstück 42/1), östlich der Kreisstraße in Richtung Hof führend, zu erwerben. Das Ehepaar Pohl/ von Berswordt-Wallrabe bejahten dies. Es konnte sich auf einen angemessenen Preis verständigt werden.

Darüber hinaus wird durch Herrn Matthias Meyer begehrt, folgende Flächen zu erwerben:

Flur 1 Flurstücke 71/15, 72/1 sowie 154/71 zu erwerben. Herr Neumann erklärte, dass es sich um Wegeflächen handelt und er diesen Verkäufen kritisch gegenübersteht, da sich solche Flächen u.a. für Kompensationsmaßnahmen eignen.

Beschluss:

Das Flurstück 42/1 (Flur 2) wird an das Ehepaar Pohl/ von Berswordt-Wallrabe verkauft. Die genannten Grundstücke 71/15, 72/1 sowie 154/71 werden nicht veräußert.

Dieser Beschluss wurde einstimmig gefasst.

6. Verabschiedung einer neuen Straßenausbaubeitragssatzung

Herr Neumann erklärte, dass im Zusammenhang zur letzten Ratssitzung ausführlich über die Verabschiedung einer neuen Straßenausbaubeitragssatzung debattiert wurde. Ausfluss dieser Diskussion waren folgende Änderungen:

Neu: § 1 Absatz 4

geändert § 4 Absatz 2 Nr. 3 e

Beteiligung der voraussichtlich Beitragspflichtigen

Unterscheidung der Straßen nach § 47 Absatz 3 NStrG nach Straßen, die überwiegend dem Anliegerverkehr bzw. dem sonstigen Verkehr dienen.

Herr Stöckmann begrüßte die Aufnahme des § 1 Absatz 4.

Die Herren Wille und Lade schlossen sich der Meinung an.

Beschluss:

Der vorgelegte Entwurf zur Straßenausbaubeitragssatzung wird mit den genannten Änderungen beschlossen.

Dieser Beschluss wurde einstimmig gefasst.

7. Anfragen

Es lagen keine Anfragen vor.


8. Schließung der Sitzung und Einwohnerfragestunde

Herr Scharnhop schloss die Sitzung und eröffnete die Einwohnerfragestunde.

Herr Neumann beantwortete die eingehenden Anfragen der Einwohner/innen.



Dr. Scharnhop
Bürgermeister



Neumann
Gemeindedirektor
zugleich Protokollführer